

T.C.
ERCIYES ÜNİVERSİTESİ
DÖNER SERMAYE İŞLETMESİ
TEL : (0.352) 437 49 20 - Fax : (0.352) 437 52 88

KAYSERİ
25.01.2024

SAYI : B.30.2.ERC.0.70.81.00
KONU: Teklif Mektubu Hakkında

Üniversitemiz Tıp Fakültesi **TEKNİK BAKIM** ihtiyacı olan aşağıda cins ve miktarı belirtilen malzemeye ihtiyaç vardır.
Müesseseniz tarafından ilgili malzemelerin temini mümkün ise birim fiyatı üzerinden teklif verilmesini rica ederim.

Tacım DEMİRTAŞ
Döner Sermaye İşletme Müd.

S.no	MALZEMENİN CİNSİ	Miktarı	Birim fiyatı
1	ÇEŞİTLİ MARKA , HAVA SOĞUTMALI SOĞUTMA GRUPLARI , HİJYENİK KLİMA SANTRALLERİ , KLİMA SANTRALLERİ , BUHARLI NEMLENDİRİCİLER YILLIK BAKIM ONARIMI		
	TEKNİK ŞARTNAME EK SAYFADA		
	**Teklif veren firmalar teknik şartnamenin her bir maddesini için birebir uygunluk belgesi verecek ya da teknik şartnamenin tüm hükümlerini kabul ettiğini beyan edecektir.		
	***Ürünlerin marka ve modelleri belirtilecektir.		
	**** Teklif edilen ürünler ile ilgili katalog bilgisi sunulan teklife eklenmelidir.		
	Tel : (0352) 207 66 66 – Dahili : 20085 AHMET YILDIZ		
A	TEKLİF MEKTUPLARI FİRMA BAŞLIKLİ KAĞITLARINA YAZILACAK.		
B	ZAMANINDA VERİLMEYEN,ACIK ADRES,KAŞE VE İMZA OLMAYAN TEKLİFLER DEĞERLENDİRİLMEZ.		
C	SİLİNTİ VE KAZINTI OLAN TEKLİFLER REDDEDİLİR.		
D	TEKLİF ZARFININ KAPALI OLMASI TEKLİF KONUSU ZARFIN ÜZERİNE YAZILI OLMALI.		
E	TEKLİF EDİLEN ÜRÜNLERİN,BİRİM FİYATI RAKAM VEYA YAZI İLE YAZILMALI		
F	ÖDEME SİRASININ VE GÜNÜNÜN BELİRLENMESİNDE; DÖNER SERMAYELİ İŞLETMELER BÜTÇE VE MUHASEBE YÖNETMELİĞİNİN 22. MADDESİ HÜKÜMLERİ UYGULANACAKTIR		
G	FATURA TARİHİNDEN ÖDEMEYE KADAR GEÇEN SÜRE İÇERİSİNDE FİRMALAR VADE FARKI VEYA FAİZ TALEP ETMEYECEKLERDİR		
H	FİRMANIN İŞ UHDESİNDE KALMASI HALİNDE, İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİNİ GEREKTİREN HALLERDE GEREKLİ TEDBİRLER FİRMA TARAFINDAN ALINACAKTIR		

NOT : Teklif mektuplarının en geç **08/02/2024** günü mesai bitimine kadar E.Ü.Döner İşletmesi'ne bırakılması veya **erudsim@erciyes.edu.tr** adresine gönderilmesini rica ederiz.

YILLIK PERİYODİK BAKIM TEKNİK ŞARTNAMESİ

08.01.2024

1. KONU VE TANIMLAR

- 1.1. T.C. ERCİYES ÜNİVERSİTESİ envanterinde bulunan ÇEŞİTLİ MARKA, HAVA SOĞUTMALI SOĞUTMA GRUPLARI, HİJYENİK KLİMA SANTRALLERİ, KLİMA SANTRALLERİ, BUHARLI NEMLENDİRİCİLER aşağıda belirtilen şartlar altında faal tutulması için yıllık bakım ve onarım hizmetlerini kapsar.

2. TANIMLAR

- 2.1. **İDARE:** T.C. ERCİYES ÜNİVERSİTESİ (aynı zamanda kullanıcısıdır.)
- 2.2. **HİZMET SUNUCUSU:** Makine ve Ekipmanların idari şartnamede ve bu teknik şartnamede belirtilen şartlar altında bakım – onarımını üstlenen gerçek kişi veya tüzel kişiliğe sahip yasal ticari kurum, kuruluştur.
- 2.3. **ÜRETİCİ VEYA ÜRETİCİ FİRMA:** Bakımı yapılacak makine ve Ekipmanların üretimi yapan veya Türkiye temsilcisi olan ticari kuruluştur.
- 2.4. **MAKİNE VE EKİPMAN:** Üretici firma tarafından temini yapılan mamullerdir.
- 2.5. **TAMİR EDİCİ BAKIM – ONARIM:** Makine ve Ekipmanların görevini kısmen veya tamamen yerine getirememesi halinde hizmet sunucusunun teknisyen ve uzmanlarınca yapılarak, tam olarak hizmete hazır hale getirme işlemidir. Onarım hizmeti üretici firmanın onarım ile ilgili katalog, kitap ve şema gibi dokümanlarına göre yapılacaktır. Meydana gelen arızanın giderilmesi tanımlanmamış ise üretici veya temsilci firmanın istek ve tavsiyeleri doğrultusunda hareket edilecektir.
- 2.6. **KORUYUCU BAKIM:** Makine ve Ekipmanların üretici firmanın standart teknik bakım kataloglarındaki esaslara ve programına uygun bir biçimde gerçekleştirilecek olan bakım – onarım hizmetidir. Koruyucu bakım hizmeti, sistem veya teçhizatı üreten veya temsil eden firmanın bakım – onarım ile ilgili katalog, kitap ve şema gibi dokümanlarına göre yapılır.
- 2.7. **ARIZA:** Makine ve Ekipmanların çalışmaması veya fonksiyonlarından bir veya birkaçını yerine getirememesi durumudur.
- 2.8. **YEDEK PARÇA:** Makine ve Ekipmanların onarımı için piyasada hazır halde olan veya belirli bir imalat sürecinde elde edilen bir makine Ekipmanların bütününe oluşturan sisteme ait orijinal parçası veya parçalarıdır.
- 2.9. **PERİYODİK BAKIM İŞ PROGRAMI:** Hizmet sunucusu tarafından bakım ve onarımı yapılacak makine ve ekipmanların hizmet süresi kapsamında adet ve gün bazlarında hazırlanmış idarenin onayıyla birlikte hizmet sunucusunun da imza ettiği çizelgedir. Hizmet sunucusu bu çizelgeye göre bakım hizmetini yürütecektir.
- 2.10. **SARF MALZEMESİ:** Bakım ve onarımı yapılacak makine ve Ekipmanların yedek parça aksamı dışında kalan (üstüğü, bez, temizlik malzemeleri ve kimyasallardır) malzemelerdir. (Her türlü sarf malzemeyi idare temin edecektir.)
- 2.11. **MÜDAHALE SÜRESİ:** İdare tarafından hizmet sunucusuna arızanın bildirildiği andan (arıza bildirim tarihi, saati) hizmet sunucusunun yetkili bakım - onarım elemanlarının arızaya müdahale etmek üzere arızanın bulunduğu yere gelip işlemlere başlaması (servis başlangıç tarihi, saati) arasındaki süreye "Müdahale Süresi" denir.
- 2.12. **TAKIM AVADANLIK:** Hizmet sunucusunun her türlü bakım – onarım esnasında kullandığı kendisine ait ve maksada uygun el aracıdır.
- 2.13. **HİZMET SÜRESİ:** Satın alınan bakım – onarım hizmetlerinin başlangıç ve bitiş tarihleri arasında kalan süredir.
- 2.14. **HİZMET BÖLGESİ:** Cihazların bulunduğu mahalleridir.
- 2.15. **MECBURİ HALLER:** Bu teknik şartname ile satın alınmak istenen hizmetlerin idarenin istediği sürede giderilmesine mani olabilecek, hizmet sunucusunun ve idarenin yetkisi ve gücü dışında olan olaylar olup: Hizmet sunucusu veya idarenin çalışma yerinde meydana gelebilecek yangın, deprem, sel, felaketi gibi her tür doğal afetler ve grev, savaş veya seferberlik isyan, ayaklanma, hırsızlık, ambargo gibi force majör kabul edilen haller. Salgın hastalıkların, sosyal olayların meydana gelmesiyle bölgeye giriş çıkışın resmi makamlar tarafından yasaklanması, "Mecburi Haller" kapsamında kabul edilecektir.



5. DENETİM VE MUAYENE METOTLARI:

- 5.1. Her türlü muayene masrafları hizmet sunucusuna aittir.
- 5.2. Muayene esnasında lüzumlu her türlü personel ve test cihazları hizmet sunucusu tarafından temin edilir.
- 5.3. Muayene esnasında tasarım ve imalat hataları sebebiyle meydana gelecek kaza ve hasarlardan hizmet sunucusu sorumludur.
- 5.4. Bakım ve onarım yapılacak her bir cihaz ve ekipman %100 (yüzde yüz) göz muayenesi ve yerinde çalışma fonksiyon testine tabi tutulacaktır.
- 5.5. İdare tarafından belirlenecek heyet, sistem ve teçhizatların normal çalışıp, çalışmadığını periyodik bakım ve arıza onarımı esnasında değiştirilecek parçaların orijinal ve standartlara uygun olup olmadığını kontrol edecek ve uygunluğuna karar verdikten sonra kullanılacaktır.
- 5.6. Diğer hususlar idari şartnamede belirtildiği gibi olacaktır.

6. AMBALAJLAMA VE ETİKETLEME:

- 6.1. Hizmet bölgesinde yapılacak onarım ve bakım hizmeti ile ilgili (yedek malzeme ve sarf malzeme temini hariç) bütün nakliye masrafları hizmet sunucusuna aittir.
- 6.2. Değiştirilmek üzere getirilen yedek parçalar ve sarf malzemeleri her türlü hasara (ısı, nem, çürüme, çarpma, vs.) karşı orijinal ambalajında arıza mahalline getirilerek idare gözetiminde ambalaj açılıp yerine takılacaktır veya eklenecektir.
- 6.3. Diğer hususlar idari şartnamede belirtildiği gibi olacaktır.

7. GARANTİ ŞARTLARI:

- 7.1. Hizmet sunucusu firma tarafından makine ve ekipmanlara yapılacak bakım onarım işlemleri ile montajı yapılan yedek parçalar için sözleşme süresince garanti verilecektir.
- 7.2. Diğer hususlar idari şartnamede belirtildiği gibi olacaktır.

8. YÜKLENİCİNİN İŞ SAĞLIĞI VE İŞ GÜVENLİĞİ HİZMETLERİNE İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

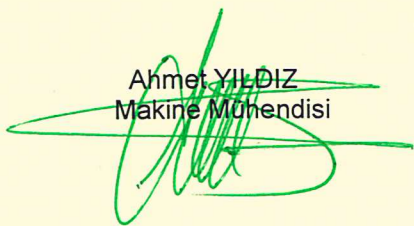
- 8.1. Yüklenici, İşyerinde İş Sağlığı ve Güvenliğinin sağlanması için öncelikle 4857 Sayılı İş Kanunu, 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, 5 Ekim 2013 Tarihli Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği ile yürürlükteki diğer yasal mevzuat hükümlerini yerine getirecektir.

9. EKLER:

EK – 1: Makine, Ekipman Listesi

EK – 2: Bakım Sözleşmesi İle Firma Tarafından Yapılacak İşler


İsmail ÇEVİK
Enerji Sistemleri Mühendisi


Ahmet YILDIZ
Makine Mühendisi

EK – 1

08.01.2024

BAKIM SÖZLEŞMESİ YAPILACAK SOĞUTMA GRUBU MARKALARI

1. Gastroenteroloji Polikliniği – ROSS (ÜNTES) (Hava soğutmalı) **1 Adet**
2. Patoloji Lab. – RHOSS (ÜNTES) (Hava soğutmalı) **1 Adet**
3. Organ Nakli Hastanesi, Onkoloji Hastanesi, Kalp Hastanesi ve Çocuk Hastanesi soğutma grubu
TRANE – RTAA328 (Hava soğutmalı) **2 Adet**
4. Nazende-Nuri Özkaya Onkoloji Gündüz Tedavi Merkezi **BLUE / BOX** (Hava soğutmalı) **1 Adet**
5. KANKA Çocuk Hematoloji Onkoloji ve Kemik İliği Hastanesi **RHOSS (ÜNTES)** (Su Soğutmalı) **1 Adet**

BAKIM SÖZLEŞMESİ YAPILACAK HİJYENİK KLİMA SANTRALLERİ MARKALARI

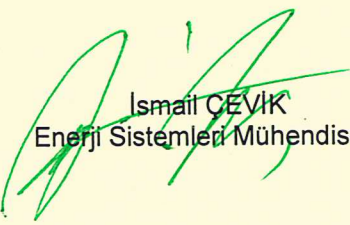
1. Gevher Nesibe Hastanesi Anestezi Yoğun Bakım – **KLS**
2. Gevher Nesibe Hastanesi Acil Ameliyathaneler – **KLS**
3. Gevher Nesibe Hastanesi Sterilizasyon Ünitesi – **KLS**
4. Gevher Nesibe Hastanesi Genel Cerrahi Yoğun Bakım – **KLS**
5. Gevher Nesibe Hastanesi Yoğun Bakım yan mahaller – **KLS**
6. Gevher Nesibe Hastanesi Beyin Cerrahi Yoğun Bakım – **KLS**
7. Gevher Nesibe Hastanesi Beyin Cerrahi Ameliyathaneleri – **KLS**
8. Gevher Nesibe Hastanesi Üroloji Ameliyathaneleri – **KLS**
9. Gevher Nesibe Hastanesi Ortopedi-Çocuk Cerrahi Ameliyathaneleri – **FOUR SEASON**
10. Gevher Nesibe Hastanesi Ortopedi Ameliyathaneleri – **FOUR SEASON**
11. Gevher Nesibe Hastanesi Genel Cerrahi Ameliyathaneleri – **FOUR SEASON**
12. Gevher Nesibe Hastanesi KBB Ameliyathaneleri – **FOUR SEASON**
13. Gevher Nesibe Hastanesi Tüp Bebek Ünitesi– **KLS**
14. Gevher Nesibe Hastanesi Göz Ameliyathanesi Zemin kat – **KLS**
15. Gevher Nesibe Hastanesi Yanık Ünitesi Yoğun Bakım – **KLS**
16. Gevher Nesibe Hastanesi Yanık Ünitesi Yıkama – **KLS**
17. Gevher Nesibe Hastanesi Yanık Ünitesi Ameliyathane – **KLS**
18. Gevher Nesibe Hastanesi Yanık Ünitesi Hasta odaları – **KLS**
19. Gevher Nesibe Hastanesi Göğüs Cerrahi Ameliyathanesi **Tecnair (ÜNTES)**
20. Gevher Nesibe Hastanesi Nütrisyon Ünitesi **Tecnair (ÜNTES)**
21. Gevher Nesibe Hastanesi Radyoloji Anjio ünitesi hijyenik klima santrali – **KLS**
22. Gevher Nesibe Hastanesi Göğüs Hastalıkları Yoğun Bakım 11.Kat – **ACS**
23. Gevher Nesibe Hastanesi Enfeksiyon hastalıkları 10.Kat – **ACS**
24. Gevher Nesibe Hastanesi B Koridoru Röntgen Klima Santrali – **ALDAĞ**

EK- 2

08.01.2024

BAKIM SÖZLEŞMESİ İLE FİRMA TARAFINDAN YAPILACAK İŞLER

- 1- 55 adet klima Santralinin yılda 6 kez iki aylık dönemlerde mekanik ve elektrik kontrolü, arızalı olan parçaların onarımının yapılması veya yenisi ile değiştirilmesi,
- 2- Klima Santrallerine ait F5 torba ve F9 Miniplate filtrelerin yılda 6 kez iki aylık değişimi ve santralin temizliğinin yapılması,
- 3- Klima Santrallerine ait ön soğutma ve son soğutma bataryalarının kış dönemi için antifriz ile süpürülmesi ve donma önleminin alınması,
- 4- Klima Santrallerine ait ısı geri kazanım bataryalarının antifriz kontrolü ve takviyesi,
- 5- 6 Adet soğutma gruplarının (chiller) yılda 4 kez periyodik bakımlarının yapılması, sezon başı işletmeye açılıp, sezon sonunda işletmeye kapatılması, kışın çalışan soğutma gruplarının antifriz seviyesinin ayarlanması, çalışmayan grupların kışlık pozisyona alınması,
- 6- Klima santrali ve soğutma grubu arızalandığında 24 saat içerisinde (ücretsiz) arızaya müdahale edilecektir,
- 7- Sözleşme yapılan servise işçilik, yol ve konaklama gideri ödenmeyecek, kullanılan malzeme ayrıca ücretlendirilecektir.


İsmail ÇEVİK
Enerji Sistemleri Mühendisi


Ahmet YILDIZ
Makine Mühendisi

ERCIYES ÜNİVERSİTESİ
TIP FAKÜLTESİ HASTANELERİ
TEKNİK BAKIM ve ONARIM ÜNİTESİ